

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ИТФ им. Л.Д. Ландау РАН

_____ **В.В. Лебедев**

«__» _____ **2017 г.**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ
на право заключения договора купли-продажи автомобиля, закрепленного
за ИТФ им. Л.Д. Ландау РАН на праве оперативного управления**

Содержание

I.	УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА.....	3
II.	ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА	18
III.	ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.....	23
IV.	ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	26
	ПРОЕКТ ДОГОВОРА.....	27
V.		.

І. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Законодательное регулирование.

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт теоретической физики им. Л.Д. Ландау Российской академии наук проводит открытый аукцион (далее – аукцион) с целью определения Покупателя в соответствии с процедурами, условиями и положениями, приведенными в настоящей документации, с которым будет заключен договор купли-продажи движимого имущества, предмет которого указан в извещении о проведении аукциона, в информационной карте аукциона и в разделе IV «ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ» настоящей документации.

Настоящая документация об аукционе подготовлена в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Приказа ФАС России от 10.02.2010 N 67 (ред. от 03.05.2017) "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (вместе с "Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества")

1.2. Термины и определения.

Аукцион - торги, победителем которых признается участник аукциона, который предложил наиболее высокую цену договора, предусматривающего переход прав в отношении имущества.

Объект аукциона – имущество, закрепленное за организатором аукциона на праве оперативного управления и выставленное для продажи на аукционе.

Предмет аукциона – право на заключение договора купли-продажи, предусматривающего переход прав в отношении имущества.

Организатор аукциона – Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт теоретической физики им. Л.Д. Ландау Российской академии наук

Документация об аукционе – документация, утвержденная организатором аукциона, содержащая сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации и локальными актами организатора аукциона.

Лот – предмет отдельного аукциона, путем проведения которого определяется лицо, получающее право на заключение договора купли-продажи объекта имущества, закрепленного за организатором аукциона.

Заявка на участие в аукционе – письменное подтверждение претендентом его согласия участвовать в аукционе на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе, поданное в срок и по форме, установленной документацией об аукционе. Заявка на участие в аукционе включает полный комплект

документов, оформленных в соответствии с требованиями настоящей документации об аукционе. Заявка на участие в аукционе является акцептом публичной оферты, условиями которой являются условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона.

Аукционная комиссия – комиссия, созданная организатором аукциона для проведения аукциона в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и локальными актами организатора аукциона (далее – комиссия). Комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении претендента или участника аукциона от участия в аукционе.

Аукционист – член аукционной комиссии, проводящий от имени организатора аукциона аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности и закрепленного за учреждением на праве оперативного управления.

Претендент – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе.

Представитель претендента – лицо, представляющее интересы претендента в отношениях, связанных с проведением аукциона, на основании доверенности, выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариальной копии.

Участник аукциона – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора. Участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Победитель аукциона – лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

Официальный сайт торгов – официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, <http://www.torgi.gov.ru>.

Официальный сайт организатора аукциона – официальный сайт организатора торгов в сети Интернет для размещения официальной информации об организаторе аукциона

2. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ АУКЦИОНА

2.1. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, и требованиям, установленным в пункте 10.11 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА».

3. ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

3.1. Содержание документации об аукционе.

3.1.1. Документация об аукционе включает перечень частей, разделов и подразделов и форм, а также изменения и дополнения, вносимые в документацию об аукционе в порядке, предусмотренном пунктом 3.3.

3.1.2. Документация об аукционе предоставляется всем заинтересованным лицам в порядке и на условиях, предусмотренных в пунктах 10.3, 10.4 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА».

3.1.3. Документация об аукционе для ознакомления также доступна в электронном виде на сайтах: <http://www.torgi.gov.ru>, <http://www.itp.ac.ru>. При разрешении разногласий (в случае их возникновения) аукционная комиссия будет руководствоваться текстом документации об аукционе на бумажном носителе, утвержденным организатором аукциона.

3.1.4. Проведение осмотра движимого имущества, выставленного на аукцион, если оно предусмотрено аукционной документацией, осуществляется без взимания платы в порядке и на условиях, предусмотренных в пункте 10.12 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА».

3.2. Разъяснение положений документации об аукционе.

3.2.1. При проведении аукциона какие-либо переговоры организатора аукциона или аукционной комиссии с претендентом не допускаются.

3.2.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме или в форме электронного документа организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить соответственно в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

3.2.3. В течение одного дня с даты направления разъяснений положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такие разъяснения должны быть размещены организатором аукциона на официальном сайте торгов и на официальном сайте организатора аукциона с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснения положений документации об аукционе не должны изменять ее суть.

3.3. Внесение изменений в документацию об аукционе.

3.3.1. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее чем за пять календарных дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона (лота) не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, а также на официальном сайте организатора аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам, которым была предоставлена документация об аукционе на бумажном носителе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов и официальном сайте организатора аукциона изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты

окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати календарных дней.

3.3.2. Организатор аукциона не несет ответственности в случае если претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

3.4. Отказ от проведения аукциона.

3.4.1. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

3.4.2. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов и на официальном сайте организатора аукциона в течение одного рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

3.4.3. В течение двух рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем претендентам. Все отправленные претендентам уведомления регистрируются в журнале регистрации уведомлений об отказе от проведения аукциона. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает претендентам задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

3.4.4. В случае принятия решения об отказе от проведения аукциона все поданные до принятия решения об отказе от проведения аукциона заявки на участие в аукционе не вскрываются и возвращаются организатором аукциона претендентам по их письменному требованию.

4. ПОДГОТОВКА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

4.1. Требование о внесении задатка, его размер, срок и порядок внесения.

4.1.1. Для участия в аукционе претендент вносит задаток, в случае если такое требование установлено документацией об аукционе.

4.1.2. В случае установления организатором аукциона требования о внесении задатка задаток для участия в аукционе вносится в размере, порядке и на условиях, предусмотренных в пунктах 10.14 – 10.15 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА».

4.1.3. Порядок внесения задатка – безналичный расчет, путем перечисления суммы задатка на банковский счет организатора аукциона. Реквизиты счета для внесения задатка указаны в пункте 10.15 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА».

4.1.4. Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора аукциона.

4.1.5. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

4.2. Форма заявки на участие в аукционе и требования к ее оформлению.

4.2.1. Заявки на участие в аукционе должны отвечать требованиям, установленным документацией об аукционе, содержать документы и материалы, предусмотренные

документацией об аукционе и подтверждающие соответствие претендентов требованиям, предъявляемым к участникам аукциона.

4.2.2. Претендент готовит заявку в соответствии с требованиями настоящего раздела и в соответствии с Формой 2 «Заявка на участие в аукционе» раздела IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМИ».

4.2.3. При описании условий и предложений претендент должен применять общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

4.2.4. Сведения, которые содержатся в заявках претендентов, не должны допускать двусмысленных толкований.

4.2.5. Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе и приложения к ней, а также прилагаемая опись документов в соответствии с Формой 1 «ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ» раздела IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМИ», должны быть сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов, скреплены печатью (опечатаны) на обороте с указанием количества листов, заверены подписью уполномоченного на подписание заявки на участие в аукционе лица. Концы прошивочной нити выводятся с тыльной стороны единой книги, связываются и заклеиваются листом бумаги, на котором делается надпись «Прошито и пронумеровано ____ листов», при этом прошивка должна быть подписана лицом, уполномоченным на подписание заявки, и скреплена печатью (при наличии).

Копии документов должны быть заверены в нотариальном порядке, в случае если указание на это содержится в пункте 10.13 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА».

4.2.7. При подготовке заявки и документов, входящих в состав заявки, не допускается применение факсимильных подписей.

4.2.8. Все документы, входящие в состав заявки и приложения к ней, должны быть приложены в порядке, указанном в Форме 1 «ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ» раздела IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМИ».

4.2.9. Все документы заявки и приложения к ней должны быть четко напечатаны. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью (при наличии) и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей) или собственноручно заверенных (физическим лицом).

4.2.10. Все документы, представляемые претендентами в составе заявки на участие в аукционе, должны быть заполнены по всем пунктам.

4.2.11. Претендент вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота). В случае если претендент планирует принять участие в аукционе по нескольким или всем лотам, он должен подготовить заявку на участие в аукционе на каждый такой лот отдельно.

4.2.12. Все заявки на участие в аукционе, приложения к ним, а также отдельные документы, входящие в состав заявок на участие в аукционе, не возвращаются подавшим их претендентам, кроме отозванных претендентами в соответствии с п. 5.2 настоящей аукционной документации заявок на участие в аукционе, а также заявок на участие в аукционе, представленных с нарушением срока подачи заявок на участие в аукционе, установленного пунктом 10.16 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА».

4.3. Язык документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе

4.3.1. Заявка, подготовленная претендентом, а также вся корреспонденция и документация, связанная с заявкой на участие в аукционе, которыми обмениваются претендент и организатор аукциона, должны быть написаны на русском языке.

4.3.2. Использование других языков для подготовки заявки может быть расценено комиссией как несоответствие заявки требованиям, установленным документацией об аукционе.

4.4. Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе.

4.4.1. Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) Сведения и документы о претенденте, подавшем такую заявку:

а) сведения о претенденте - фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов и на официальном сайте организатора аукциона извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц),

- полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов и на официальном сайте организатора аукциона извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей),

- копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц),

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов и на официальном сайте организатора аукциона извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью претендента (при наличии) и подписанную руководителем претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов претендента (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае если требование о необходимости наличия такого решения для

совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для претендента заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, или определения арбитражного суда о введении процедуры банкротства в отношении участника аукциона – физического лица; об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

2) Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

5. ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

5.1. Заявки на участие в аукционе подаются претендентом в порядке и сроки, указанные в настоящем подразделе, в пункте 10.16 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА».

5.1.1. Прием заявок на участие в аукционе прекращается в день и время, указанные в пункте 10.16 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА».

5.1.2. Заявки на участие в аукционе подаются по адресу, указанному в пункте 10.16 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА».

5.1.3. В случае отправления заявки на участие в аукционе посредством почтовой связи претендент самостоятельно несет риск не поступления такой заявки организатору аукциона с соблюдением необходимых сроков.

5.1.4. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется организатором аукциона.

5.1.5. Поступившие заявки регистрируются в журнале регистрации заявок на участие в аукционе в порядке поступления заявок. Запись регистрации заявок должна включать регистрационный номер заявки, дату, время, способ подачи, дату и время поступления, подпись и расшифровку подписи лица, вручившего конверт уполномоченному лицу организатора аукциона.

5.1.6. По требованию претендента уполномоченное лицо организатора аукциона выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

5.1.7. Полученные после окончания установленного аукционной документацией срока приема заявок на участие в аукционе заявки не вскрываются, не рассматриваются и не позднее следующего рабочего дня возвращаются соответствующим претендентам. В случае если было установлено требование о внесении задатка, задаток возвращается указанным претендентам в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

5.1.8. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

5.2. Отзыв заявок на участие в аукционе.

5.2.1. Претендент вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному претенденту в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

5.2.2. Претендент подает в письменном виде уведомление об отзыве заявки, содержащее информацию о том, что он отзывает свою заявку на участие в аукционе. При этом в соответствующем уведомлении в обязательном порядке должна быть указана следующая информация: наименование аукциона, регистрационный номер заявки на участие в аукционе, дата, время и способ подачи.

5.2.3. Уведомление об отзыве заявки должно быть скреплено печатью (при наличии) и заверено подписью уполномоченного лица.

5.2.4. Отзывы заявок регистрируются в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

5.2.5. Заявки, отозванные до окончания срока представления заявок в порядке, указанном выше, считаются не поданными.

5.2.6. После окончания срока представления заявок отзыв заявок не допускается.

6. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

6.1. Рассмотрение заявок:

6.1.1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе осуществляется аукционной комиссией. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и документацией об аукционе.

6.1.2. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать десяти календарных дней с даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводится в сроки, указанные в пункте 10.17 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА».

6.1.3. В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого претендента, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому претенденту в течение трех рабочих дней с момента установления данного факта. В случае если документацией об аукционе было установлено требование о внесении задатка, задаток возвращается указанному претенденту в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

6.2. Условия допуска к участию в аукционе:

6.2.1. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе в порядке и по следующим основаниям в случаях:

6.2.1.1 непредставления документов, определенных пунктом 4.4.1 документации об аукционе либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

6.2.1.2 невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении аукциона;

6.2.1.3 несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе;

6.2.1.4 наличия решения о ликвидации претендента – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании претендента – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, или определения арбитражного суда о ведении процедуры банкротства в отношении участника аукциона – физического лица;

6.2.1.5 наличие решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

6.3. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 6.2 настоящей документации об аукционе, не допускается.

6.4. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных претендентом или участником аукциона в соответствии с пунктом 4.4.1 документации об аукционе, комиссия обязана отстранить такого претендента или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

Протокол об отстранении претендента или участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов и официальном сайте организатора аукциона в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

6.5. Решение о допуске к участию в аукционе:

6.5.1. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.

6.5.2. Протокол ведется секретарем комиссии и подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии в день рассмотрения заявок на участие в аукционе.

6.5.3. Протокол должен содержать сведения о претендентах, решение о допуске претендента к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений, которым не соответствует претендент, положений документации об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов и на официальном сайте организатора аукциона.

6.5.4. Не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, претендентам направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях.

6.5.5. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех претендентов или о признании только одного претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе

предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного претендента.

6.6. В случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает задаток претенденту, не допущенному к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

7. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

7.1. В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обеспечивает участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

7.2. Аукцион проводится в сроки, указанные в пункте 10.18 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА». День проведения аукциона назначается не позднее чем через пять рабочих дней с даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе.

7.3. Аукцион проводится аукционистом в присутствии членов комиссии и участников аукциона (их представителей). Аукционист выбирается из числа членов комиссии путем открытого голосования членов комиссии большинством голосов.

7.4. Аукцион на право заключения договора купли-продажи имущества может проводиться двумя способами:

- с подачей предложений о цене имущества в открытой форме;
- с подачей предложений о цене имущества в закрытой форме.

Форма проведения аукциона указана в пункте 10.2 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА» и в разделе IV «ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ» настоящей документации.

7.5. Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в пункте 10.10 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА», на величину повышения начальной цены продажи (далее - «шаг аукциона»).

7.6. «Шаг аукциона» устанавливается организатором аукциона в пункте 10.11 раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА» в сумме, составляющей пять процентов от начальной (минимальной) цены договора (лота).

7.7. Секретарь комиссии непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам секретарь комиссии перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки.

7.8. Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:

7.8.1. Аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), «шага аукциона»,

после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора.

7.8.2. Участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены договора и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном пунктами 7.5, 7.6 документации об аукционе, поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене.

7.8.3. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек.

7.8.4. Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены продажи и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном пунктами 7.5, 7.6 настоящей документации, и «шаг аукциона», в соответствии с которым повышается цена.

7.8.5. Аукцион считается завершенным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

7.9. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников, победителем признается участник, заявка которого была зарегистрирована ранее остальных.

7.10. При проведении аукциона организатор аукциона в обязательном порядке осуществляет аудио- или видеозапись аукциона. Секретарь комиссии ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона.

7.11. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора по Форме 4 «ПРОЕКТ ДОГОВОРА» раздела IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМИ».

7.12. Протокол аукциона размещается организатором торгов на официальном сайте торгов и на официальном сайте организатора аукциона в течение рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

7.13. Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона.

7.14. Разъяснение результатов аукциона:

7.14.1. Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе

направить организатору аукциона в письменной форме или в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона.

7.14.2. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

7.15. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона возвращает задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. Задаток, внесенный победителем аукциона, возвращается ему в течение пяти рабочих дней с даты заключения с ним договора. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

7.16. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, документация об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, и разъяснения документации об аукционе, а также аудио- или видеозапись аукциона хранятся организатором аукциона не менее трех лет с даты окончания проведения аукциона.

8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА

8.1. Заключение договора по результатам аукциона осуществляется в следующем порядке:

8.1.1. По результатам аукциона организатор аукциона и победитель аукциона либо участник аукциона, с которым заключается договор, заключают договор купли-продажи имущества не ранее десяти и не позднее двадцати календарных дней со дня подведения итогов аукциона либо подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного претендента.

8.1.2. Заключение договора купли-продажи осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами.

В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор в соответствии с пунктом 8.1.5 настоящей документации об аукционе, в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника аукциона – юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, или ведения процедуры банкротства в отношении участника аукциона – физического лица;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, поданных в составе заявки на участие в аукционе.

8.1.3. В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор, комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных пунктом 8.1.2 документации об аукционе и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона.

Указанный протокол размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов и официальном сайте организатора аукциона в течение одного рабочего дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

8.1.4. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, в срок, предусмотренный документацией об аукционе, не представил организатору аукциона подписанный договор, переданный ему в соответствии с пунктами 7.12 или 8.1.6 настоящей документации об аукционе, а также обеспечение исполнения договора в случае если организатором аукциона такое требование было установлено, победитель аукциона или участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, признается уклонившимся от заключения договора.

8.1.5. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

Организатор аукциона обязан заключить договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, при отказе от заключения договора с победителем аукционе в случаях, предусмотренных пунктом 8.1.2 настоящей документации об аукционе. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе. Указанный проект договора подписывается участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, в течение срока, указанного в пункте 8.1.1 настоящей документации об аукционе и представляется организатору аукциона.

При этом заключение договора для участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, является обязательным. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, от заключения договора задаток, внесенный им, не возвращается. В случае уклонения участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, от заключения договора организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

При уклонении победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, такие участники аукциона утрачивают право на заключение указанного договора и задаток им не возвращается. Результаты аукциона аннулируются организатором аукциона. При этом организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке, изменив условия аукциона.

8.1.6. Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником аукциона, с которым заключается договор, заявке на участие в аукционе и в документации об аукционе, по цене, предложенной участником аукциона, с которым заключается договор.

8.1.7. В случае если организатором аукциона было установлено требование об обеспечении исполнения договора, договор заключается только после предоставления участником аукциона, с которым заключается договор, безотзывной банковской гарантии или передачи организатору аукциона в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в размере обеспечения исполнения договора, указанном в извещении о проведении аукциона. Способ обеспечения исполнения договора из перечисленных в настоящем пункте определяется участником аукциона, с которым заключается договор, самостоятельно.

8.2. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

9. ПОСЛЕДСТВИЯ ПРИЗНАНИЯ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ

9.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного претендента, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор купли-продажи имущества на условиях, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, и по цене не ниже начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона, или иной согласованной с участником, с которым заключается договор, цене договора (но не ниже начальной (минимальной) цены договора (лота)).

9.2. В случае если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пункте 9.1 документации об аукционе, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке. При этом в случае объявления о проведении нового аукциона организатор вправе изменить условия аукциона

II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА

В разделе II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА» содержится информация для данного конкретного аукциона, которая уточняет, разъясняет и дополняет положения раздела I «УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА».

При возникновении противоречия между положениями раздела II «УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА» и раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА», применяются положения раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА».

10. Информация о проводимом аукционе.

№	Наименование	Информация
10.1	Наименование организатора аукциона, контактная информация	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт теоретической физики им. Л.Д. Ландау РАН (далее – ИТФ им. Л.Д. Ландау РАН). Место нахождения: 142432 Московская область, г. Черноголовка, проспект Академика Семенова, дом 1А Почтовый адрес: 142432 Московская область, г. Черноголовка, проспект Академика Семенова, дом 1А Контактное лицо: Прокофьев Александр Олегович, тел. (495)7029317 Адрес электронной почты: office@itp.ac.ru
10.2	Наименование, форма и предмет аукциона	Наименование: открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи автотранспортного средства «PEUGEOT 406», регистрационный знак Т127МВ90, закрепленного за ИТФ им. Л.Д. Ландау РАН на праве оперативного управления. Форма торгов: открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи движимого имущества с подачей предложений о цене имущества в открытой форме. Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи автотранспортного средства «PEUGEOT 406», регистрационный знак Т127МВ90, закрепленного за ИТФ им. Л.Д. Ландау РАН на праве оперативного управления.
10.3	Электронный адрес сайтов в сети Интернет, на которых размещена документация об аукционе	http://www.torgi.gov.ru http://www.itp.ac.ru
10.4	Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе	Документация об аукционе на бумажном носителе предоставляется без взимания платы по месту нахождения организатора аукциона: 142432 Московская область, г. Черноголовка, проспект Академика Семенова, дом 1А ежедневно, в рабочие дни с 10-00 до 17 - 00 часов по московскому времени, начиная с 02 ноября 2017 г. до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
10.5	Дата начала и окончания	Дата начала предоставления Организатором торгов разъяснений положений документации об аукционе: 02 ноября 2017 года.

	предоставления претендентам разъяснений положений документации об аукционе	Дата окончания принятия запросов о предоставлении разъяснений положений документации об аукционе: не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе
10.6	Внесение изменений в документацию об аукционе	Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе
10.7	Отказ от проведения аукциона	Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе
10.8	Описание и технические характеристики имущества, права на которое передаются по договору	Согласно разделу IV «ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»
10.9	Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору:	для личного использования
10.10	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)	56 000 (пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек , в том числе НДС 18 % - 8542 рубля 37 копеек в соответствии с отчетом об оценке от 03 июля 2017 года № 125/07/17
10.11	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»)	Шаг аукциона устанавливается в размере 5% от начальной цены договора и составляет: 2 800,00 (Две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек;
10.12	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	В соответствии с проектом договора
10.11	Требования к участникам аукциона	1) Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора, в отношении которых отсутствует процедура ликвидации и/или решение арбитражного суда о признании участника аукциона – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства или определение арбитражного суда о ведении процедуры банкротства в отношении участника аукциона – физического лица;

		<p>2) отсутствие применения в отношении участника конкурса или аукциона административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.</p> <p>Участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.</p> <p>В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной</p>
10.12	Дата, время, график проведения осмотра движимого имущества, права на которое передаются по договору	<p>Проведение осмотра имущества, выставленного на аукцион, осуществляется без взимания платы, на основании поданного в письменной форме заявления на имя организатора аукциона в согласованное с организатором аукциона время в течение всего срока подачи заявок.</p> <p>Адрес осмотра: 142432 Московская область, г. Черноголовка, проспект Академика Семенова, дом 1А</p> <p>Контактные лица: Щебаров Юрий Евгеньевич, тел. 89030198719</p>
10.13	Документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе	<p>Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок следующие документы:</p> <p>1) Опись документов (форма 1 раздел III «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМИ</p> <p>2) заявку на участие в аукционе (форма 2 раздел III «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМИ),</p> <p>Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:</p> <p>юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заверенные копии учредительных документов; - выписку из ЕГРЮЛ или нотариально заверенную копию такой выписки, полученную не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона; - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (решение о назначении или избрании либо приказ о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна

		<p>содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;</p> <p>- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для претендента заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;</p> <p>- заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, или определения арбитражного суда о введении процедуры банкротства в отношении участника аукциона – физического лица; об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях</p> <p>индивидуальные предприниматели:</p> <p>- выписку из ЕГРИП или нотариально заверенную копию такой выписки, полученную не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;</p> <p>физические лица</p> <p>- копии документов, удостоверяющих личность, (всех листов).</p> <p>3) Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка)</p>
10.14	Размер задатка и порядок его внесения	<p>Размер задатка на участие в аукционе устанавливается в размере 10% от начальной цены продажи имущества и составляет 5600 (Пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек</p> <p>Задаток должен быть внесен Претендентом на счет Организатора торгов не позднее, чем за 3 рабочих дня до даты начала рассмотрения Организатором торгов заявок и документов претендентов</p>
10.15	Реквизиты счета для перечисления денежных средств, вносимых в качестве задатка	<p>Получатель: УФК по Московской области (ИТФ им. Л.Д. Ландау РАН л/с 20486427620) р/с № 40501810545252000104 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525000, кор/сч – нет КБК 00000000000000000510</p> <p>В назначении платежа указывать: «Внесение задатка на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи автомобиля»</p>
10.16	Порядок, место и срок подачи заявок на участие в	<p>Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: 142432 Московская область, г. Черноголовка, проспект Академика Семенова, дом 1А в рабочие дни с 10 - 00 до 16 - 00 часов по московскому</p>

	аукционе	<p>времени, 23 ноября 2017 года с 9-00 до 11-00 по московскому времени. Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 02 ноября 2017 года. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 23 ноября 2017 года Заявка на участие в аукционе может быть направлена по адресу: 142432 Московская область, г. Черноголовка, проспект Академика Семенова, дом 1А почтовым отправлением с объявленной ценностью. В этом случае риск не поступления заявки в срок до окончания приема заявок несет лицо, отправившее заявку</p>
10.17	Место, дата начала и окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе	<p>Рассмотрение заявок на участие в аукционе будет проходить по адресу: 142432 Московская область, г. Черноголовка, проспект Академика Семенова, дом 1А Дата начала срока рассмотрения заявок на участие в аукционе: 23 ноября 2017 года Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе: 24 ноября 2017 г. Дата опубликования протокола рассмотрения заявок и определения участников аукциона на сайтах в сети Интернет: http://www.torgi.gov.ru, http://www.itp.ac.ru 24 ноября 2017 г.</p>
10.18	Место, дата и время проведения аукциона	<p>Аукцион состоится 27 ноября 2017 г. в 11 - 00 по московскому времени по адресу: 142432 Московская область, г. Черноголовка, проспект Академика Семенова, дом 1А Регистрация участников с 10-00 до 11-00 (время московское). Дата подведения итогов аукциона: 27 ноября 2017 г.</p>
10.19	Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор	<p>Не ранее 10 и не позднее 20 календарных дней со дня подведения итогов аукциона либо подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного претендента</p>

III. ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМИ.

Форма 1. ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,

представляемых для участия в открытом аукционе № _____
на право заключения договора купли-продажи легкового автомобиля PEUGEOT 406,
закрепленного за ИТФ им. Л.Д. Ландау РАН на праве оперативного управления

Настоящим _____ подтверждает, что
(наименование претендента)

для участия в открытом аукционе № _____ на право заключения договора купли-продажи легкового автомобиля PEUGEOT 406, закрепленного за ИТФ им. Л.Д. Ландау РАН на праве оперативного управления, направляются ниже перечисленные документы:

№ п\п	Наименование документов	Листы с __ по __	Количество листов
1	Заявка на участие в аукционе (форма 2 раздела III «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМИ), в том числе следующие приложения:		
1.1	Полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов и на официальном сайте организатора аукциона извещения о проведении аукциона выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов и на официальном сайте организатора аукциона извещения о проведении аукциона выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или		

№ п/п	Наименование документов	Листы с __ по __	Количество листов
	физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов и на официальном сайте организатора аукциона, извещения о проведении аукциона		
1.2	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента в соответствии с п. 4.4.1 документации об аукционе		
1.3	Копии учредительных документов претендента (для юридических лиц)		
2	Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка)		
3	Другие документы по усмотрению претендента		
	ВСЕГО листов		

Претендент

_____ (должность, Ф.И.О.)

М.П.

Форма 2. ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

По возможности на бланке претендента

Дата, исх. номер

Организатору аукциона:

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № _____
на право заключения договора купли-продажи автомобиля, закрепленного
за ИТФ им. Л.Д. Ландау РАН на праве оперативного управления**

1. Изучив документацию об аукционе № _____, а также применимые к данному аукциону законодательство и нормативно-правовые акты,

(наименование претендента с указанием организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, ИНН (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН (для физического лица), номер контактного телефона) в лице _____,

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного лица (для юридического лица)

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку на участие в аукционе.

2. Если по итогам аукциона организатор аукциона предложит нам заключить договор купли-продажи движимого имущества, являющегося предметом аукциона, мы берем на себя обязательство заключить такой договор в сроки, установленные документацией об аукционе, и уплатить стоимость имущества, полученную по результатам аукциона, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством и договором купли-продажи.

3. Мы согласны с тем, что в случае признания нас победителями аукциона или принятия решения о заключении с нами договора в установленных случаях и нашего уклонения от заключения договора внесенная нами сумма задатка нам не возвращается и перечисляется организатору аукциона.

4. Мы заявляем, что в отношении нас не проводится процедура ликвидации *(для юридических лиц)*; отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства *(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)*; на день подачи заявки отсутствует применение административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном [Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях](#) *(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)*.

5. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона нами уполномочен _____ *(указать Ф.И.О. полностью, должность и контактную информацию уполномоченного лица, включая телефон, факс (с указанием кода), адрес)*. Все сведения о проведении аукциона просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

6. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу:

Претендент/уполномоченный представитель _____ (Фамилия И.О.)
(должность, основание и реквизиты документа, _____ (подпись)
подтверждающие полномочия соответствующего лица)

IV. ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
на проведение открытого аукциона на право заключения
договора купли-продажи автотранспортного средства «PEUGEOT 406»,
регистрационный номер T127MB90, закрепленного за ИТФ им. Л.Д. Ландау РАН
на праве оперативного управления

Описание и технические характеристики движимого имущества, права на которое передаются по договору:

1. Предмет аукциона: ЛОТ № 1: право заключения договора купли-продажи автотранспортного средства «PEUGEOT 406», регистрационный знак T127MB90, закрепленного за ИТФ им. Л.Д. Ландау РАН на праве оперативного управления

Объект аукциона:

ЛОТ № 1:

№ п/п	Наименование имущества	Характеристики имущества (тип, марка и т.д.)	Год выпуска	Кол -во
1	Легковой автомобиль «PEUGEOT 406», регистрационный знак T127MB90	Марка, модель: PEUGEOT 406 SR 1.7E VANW HUSKY VIN Двигатель, №: 10LT100714132 Кузов, №: F81 550356 Пробег, км: 272257 Цвет: серый. Масса (вес): 1390 Мощность, л.с.: 116 Организация-изготовитель (страна): Франция Идентификационный номер (при наличии): VF38B6FZF81550356 Наименование, модель и номера отдельных агрегатов: отсутствует. Паспорт (при наличии): 77 ТМ 092423 от 02.12.2002 Иное: отсутствует.	2002	1

2. Начальная (минимальная) цена договора (лота): 56 000 (пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18 % 8542 рубля 37 копеек в соответствии с отчетом об оценке от 03 июля 2017 года № 125/07/17

3. Техническое состояние предлагаемого к продаже движимого имущества:

Имеется скол на переднем бампере, отдельные участки пластовой коррозии на капоте и крыльях; задний мост: пластовая и очаговая сквозная коррозия с повреждением несущих элементов; ДВС – подтекание технических жидкостей, износ кривошипно-шатунного и газораспределительного механизмов, требуется капитальный ремонт. Состояние ходовой части, МКПП, рулевого управления, тормозной системы удовлетворительное.

У. ПРОЕКТ ДОГОВОРА

Договор № _____ КУПЛИ – ПРОДАЖИ ТС

г.. Черноголовка

«__» _____ 2017

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт теоретической физики им. Л.Д. Ландау Российской академии наук (ИТФ им. Л.Д. Ландау РАН), далее именуемое «Продавец», в лице директора Лебедева Владимира Валентиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, по итогам аукциона с открытой формой подачи предложений (протокол о подведении итогов аукциона с открытой формой подачи предложений от «__» _____ 20__ г. № _____), заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором, легковой автомобиль лот № _____ марки _____, (далее по тексту "Автомобиль"):

- 1.1.1. Марка, модель _____;
- 1.1.2. Идентификационный номер (VIN) _____;
- 1.1.3. Наименование (тип ТС) _____;
- 1.1.4. Год изготовления ТС _____;
- 1.1.5. Модель, № двигателя _____;
- 1.1.6. Шасси (рама) № _____;
- 1.1.7. Кузов (кабина, прицеп) № _____;
- 1.1.8. Цвет кузова (кабины, прицепа) _____;
- 1.1.9. Мощность двигателя, л.с. (кВт) _____;
- 1.1.10. Рабочий объем двигателя, куб.см. _____;
- 1.1.11. Тип двигателя _____;
- 1.1.12. Экологический класс _____;
- 1.1.13. Разрешенная максимальная масса, кг. _____;
- 1.1.14. Масса без нагрузки, кг. _____;
- 1.1.15. Организация – изготовитель ТС (страна) _____;
- 1.1.16. ПТС № _____, выдан _____.

1.2. Продавец гарантирует, что Автомобиль, являющийся предметом настоящего договора, до подписания настоящего договора никому не продан, не заложен, не находится под арестом, не является предметом судебного разбирательства и свободен от притязаний третьих лиц.

2. Стоимость товара (цена договора) и порядок расчетов.

2.1. Стоимость Автомобиля (цена договора) составляет _____ руб. (_____), в т.ч. НДС- 18% - _____ руб.

Общая цена договора является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Покупатель производит оплату за Автомобиль путем перечисления денежных средств на счет Продавца в течение пяти рабочих дней с момента подписания настоящего договора и получения счета на оплату, с соблюдением правил, установленных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Обязанность Покупателя по оплате товара считается исполненной с момента зачисления денежных средств, составляющих цену договора, на счет Продавца.

3. Передача Автомобиля

3.1. Передача Автомобиля Покупателю по акту приема-передачи и оформление прав собственности на него осуществляется Продавцом только после полной оплаты Покупателем Автомобиля в соответствии с п. 2.2. настоящего Договора.

3.2. Передача Автомобиля Покупателю оформляется актом приема-передачи, подписываемым Сторонами. В акте приема-передачи фиксируется стоимость Автомобиля, комплектация и техническое состояние Автомобиля.

При приемке Автомобиля стороны осуществляют проверку его работоспособности.

3.3. При передаче Автомобиля Продавец передает Покупателю накладную, счет-фактуру и все документы, необходимые для дальнейшей эксплуатации автомобиля (ПТС).

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Автомобиль Покупателю в течение трех рабочих дней с момента оплаты Покупателем стоимости Автомобиля в соответствии с п. 2.2. настоящего договора.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Принять Автомобиль у Продавца по акту приема-передачи и поставить автомобиль на регистрационный учет в течение 10 календарных дней с момента приемки автомобиля по акту приема-передачи.

4.2.2. Своевременно оплатить стоимость Автомобиля Продавцу.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. За нарушение обязательств, предусмотренных настоящим договором, стороны несут ответственность в виде неустойки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, начисляемой по письменному требованию другой стороны на стоимость нарушенного обязательства с момента начала нарушения обязательства до момента устранения такого нарушения.

5.3. При реорганизации юридического лица, выступающего в качестве стороны по договору, все его обязательства и права переходят к правопреемнику.

5.4. Уплата штрафных санкций не освобождает стороны от выполнения своих обязательств по настоящему договору.

6. Порядок разрешения споров.

6.1. Все разногласия между сторонами, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 20 дней с момента ее получения.

6.2. В случае не урегулирования спора в претензионном (досудебном) порядке, спор передается на рассмотрение суда в установленном действующим законодательством порядке.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

7.2. Все изменения, дополнения настоящего договора действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

7.3. Стороны обязуются направлять друг другу все уведомления, как-то, финансовые и бухгалтерские документы, счета, предложения, рекламации, иски и т.п. по адресам Сторон, указанным ниже.

8. Адреса и иные реквизиты Сторон:

<p>Продавец Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт теоретической физики им. Л.Д. Ландау Российской академии наук (ИТФ им. Л.Д. Ландау РАН) Юридический и фактический адрес: 142432 Московская обл., г. Черноголовка, проспект академика Семенова, 1А ИНН 031002141 КПП 503101001 Лицевой счёт № 20486Ч27620 в УФК по Московской области р/с № 40501810545252000104 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525000, кор/сч - нет тел./факс (495) 702-93-17 ОКПО 02699820 ОГРН 1035006108895</p>	<p>Покупатель: Юр. Адрес: ИНН КПП ОГРН р/с в БИК к/с ОКПО Тел./факс: E-mail:</p>
<p>Директор _____/В.В. Лебедев/ М.П.</p>	<p>_____ _____/_____/</p>

Форма Акта приема-передачи

АКТ № _____
приема-передачи транспортного средства
«__» _____ г. г. _____

Мы нижеподписавшиеся: **Федеральное государственное бюджетное учреждение науки
Институт теоретической физики им. Л.Д. Ландау Российской академии наук (ИТФ
им. Л.Д. Ландау РАН)**, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице
_____, действующего на основании _____
и _____, именуемое в
дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на
основании _____, составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с [Договором](#) купли-продажи ТС от «__» _____ г. № _____
Продавец передал, а Покупатель принял: _____

- купля-продажа осуществлена в соответствии с требованиями вышеуказанного [Договора](#).
Денежные средства внесены Покупателем полностью в соответствии с условиями
договора. Претензий к Продавцу, в том числе имущественных, Покупатель не имеет.
Имущество соответствует характеристикам указанным в Договоре.

Настоящий Акт составлен в _____ экземплярах, по одному для каждой из
Сторон.

Продавец:	Покупатель:
_____ / _____ / _____ / _____ /	_____ / _____ / _____ / _____ /
(подпись) (Ф.И.О.)	(подпись) (Ф.И.О.)

От Продавца:

Директор ИТФ им. Л.Д. Ландау РАН _____

_____ / В.В. Лебедев /

М.П. (подпись)

От Покупателя:

_____ / _____ /

М.П. (подпись)